



**DECKBLATT M 1 : 5.000
GEMEINDE HAMBERGE
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
1. ÄNDERUNG**

ZEICHENERKLÄRUNG

| Planzeichen | Erläuterung | Rechtsgrundlage |
|---|--|-----------------|
| BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE § 5(2)1 BBauG | | |
| [Symbol] | Wohnbauflächen (W) gemäß § 1(2)1 BauNVO (bisher) | |
| [Symbol] | Wohnbauflächen (W) gemäß § 1(2)1 BauNVO (neu) | |
| [Symbol] | Gemischte Bauflächen (M) gemäß § 1(2)2 BauNVO (bisher) | |
| [Symbol] | Dorfgebiet (MD) gemäß § 5 BauNVO (bisher) | |
| [Symbol] | Dorfgebiet (MD) gemäß § 5 BauNVO (neu) | |
| [Symbol] | Mischgebiet (MI) gemäß § 6 BauNVO (neu) | |
| [Symbol] | Allgemeines Maß der baulichen Nutzung (Geschäftszahl) | |
| FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF § 5(2)2 BBauG | | |
| [Symbol] | Fläche für den Gemeinbedarf | |
| [Symbol] | Schule | |
| [Symbol] | Kirche | |
| [Symbol] | Feuerwehrgaragehaus | |
| [Symbol] | Sporthalle | |
| VERKEHRSFLÄCHEN § 5(2)3 BBauG | | |
| [Symbol] | Autobahn | |
| [Symbol] | Örtliche und überörtliche Verkehrswege | |
| [Symbol] | Anbaufreie Strecke | |
| [Symbol] | Ortsdurchfahrtschranke | |
| [Symbol] | Parkplatz | |
| [Symbol] | Fußweg / Wanderweg | |
| [Symbol] | Straßenbrücke | |
| [Symbol] | Tank- und Erfrischungsdienst | |
| FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, FÜR DIE BESEITIGUNG VON ABWASSER SOWIE DIE HAUPT-VERSORGUNGSLEITUNGEN § 5(2)4 BBauG | | |
| [Symbol] | Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen | |
| [Symbol] | Brunnen | |
| [Symbol] | Trinkwasserdruckstation | |
| [Symbol] | Transformatorstation | |
| [Symbol] | Gasdruckregelstation | |
| [Symbol] | Kläranlage | |
| [Symbol] | Regenwasserrückhaltebecken | |
| [Symbol] | Elektrische Hauptversorgungsleitung, oberirdisch (z.B. 110 kV) | |
| [Symbol] | Elektrische Hauptversorgungsleitung, unterirdisch (z.B. 11 kV) | |
| GRÜNFLÄCHEN § 5(2)5 BBauG | | |
| [Symbol] | Grünfläche | |
| [Symbol] | Sportplatz | |
| [Symbol] | Tennisplatz | |
| [Symbol] | Bolzplatz | |
| [Symbol] | Friedhof | |

ZEICHENERKLÄRUNG

| Planzeichen | Erläuterung | Rechtsgrundlage |
|--|--|-----------------|
| FLÄCHEN FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTEINWIRKUNGEN IM SINNE DES BUNDESIMMISSIONSSCHUTZGESETZES § 5(2)6 BBauG | | |
| [Symbol] | Fläche für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes | |
| WASSERFLÄCHEN § 5(2)7 BBauG | | |
| [Symbol] | Wasserfläche - Fluß | |
| [Symbol] | Wasserfläche - Bach | |
| [Symbol] | Wasserfläche - Teich | |
| FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN § 5(2)8 BBauG | | |
| [Symbol] | Fläche für Aufschüttungen (Lärmschutzwall) | |
| FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT § 5(2)9 BBauG | | |
| [Symbol] | Fläche für die Landwirtschaft | |
| [Symbol] | Fläche für die Forstwirtschaft | |
| NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN § 5(6) BBauG | | |
| [Symbol] | Grenze des Landschaftsschutzgebietes | |
| [Symbol] | Landschaftsschutzgebiet | |
| [Symbol] | Kulturdenkmale und sonstige archaische Denkmale gemäß § 17 DSchG | |
| [Symbol] | Kulturdenkmal (Kirche) | |
| [Symbol] | Mindestumgebungsschutzbereich von Anlagen die dem Denkmalschutz unterliegen | |
| [Symbol] | Vorgeschichtlicher Urnenfriedhof | |
| [Symbol] | Vorgeschichtliche Siedlungsstelle | |
| [Symbol] | Grenze des Erholungsschutzstreifens gemäß § 40 LPfliegG | |
| [Symbol] | Grenze des Gemeindegebietes | |
| [Symbol] | Ordnungsziffer für den Erläuterungsbericht | |

| Planungsstand | Aufstellungsbeschluss | Planungsanfrage | Bürgerbeteiligung | Abschluss | Rechtskraft | Planungsbeginn | Planungsabschluss | Öffentliche Auslegung |
|---------------|-----------------------|-----------------|-------------------|------------|-------------|----------------|-------------------|-----------------------|
| am 25.03.1982 | 31.10.1983 | 30.09.1985 | 05.01.1986 | 05.01.1986 | 25.11.1985 | 25.11.1985 | 25.11.1985 | |

VERFAHRENSVERMERKE:

Entworfen und aufgestellt nach § 5 BBauG 1976/1986 aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 25. März 1982. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Abdruck in den „Lübecker Nachrichten“ am 20. September 1982 erfolgt.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 2 Abs. 2 BBauG 1976/1986 ist am 30. September 1985 als öffentliche Darlegung und Anhörung durchgeführt worden. Die Bekanntmachung hierzu erfolgte durch Abdruck in den „Lübecker Nachrichten“ am 20. September 1985.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

Die benachbarten Gemeinden sowie die anderen Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 11. Oktober 1983 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

Die Gemeindevertretung hat am 30. September 1985 den Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

Der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 23. Oktober 1985 bis zum 25. November 1985 während der Dienststunden öffentlich ausliegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann, schriftlich oder zu Protokoll, geltend gemacht werden können, am 15. Oktober 1985 durch Abdruck in den „Lübecker Nachrichten“ ortsüblich bekanntgemacht worden. Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 11. Oktober 1983 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

Die Gemeindevertretung hat über die vorgetragenen Bedenken und Anregungen, sowie über die Stellungnahmen am 12. Juni 1986 entschieden. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

Die Gemeindevertretung beschloß abschließend die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes am 12. Juni 1986. Der Erläuterungsbericht wurde abschließend gebilligt am 12. Juni 1986.
 HAMBERGE den 08. Juli 1986

GENEHMIGUNGSVERMERK:

GENEHMIGT
 GEMÄSS ERLAß
 IV 8/86-502/19-62/86
 VOM 29.12.1986
 KIEL, DEN 29.12.1986
 Der Innenminister
 des Landes Schleswig-Holstein
 Dr. Grottel

Die Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann, sind am 12. Feb. 1987 durch Abdruck in den „Lübecker Nachrichten“ ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und die Rechtsfolgen (§ 155a Abs. 4 BBauG) hingewiesen worden. Der Plan ist mithin am 13. Feb. 1987 wirksam geworden.
 HAMBERGE den 08. Apr. 1987

**GEMEINDE HAMBERGE
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
1. ÄNDERUNG**

Planverfasser: ML-PLANUNG
 GEMEINSCHAFT FÜR URBANPLANUNG MIT
 ALTE DORFSTR. 66/TEL. 0431/8712
 22309 MEDDWADE
 Meddewade den 07. Juli 1986